

**BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST
GEMEENTE EVERE**

**BERICHT VAN OPENBAAR ONDERZOEK
AANVRAAG VAN STEDENBOUWKUNDIGE VERGUNNING**

Het volgende project wordt aan een openbaar onderzoek onderworpen :

Adres van het goed : **Frans Pepermansstraat 58 A
1140 EVERE**

Identiteit van de aanvrager : **Mijnheer en Mevrouw Verhelst/Bero**

Voorwerp van de aanvraag : **stedenbouwkundige vergunning : renoveren van een ééengezinswoning met een verhoging van het volume en een bestemmingwijziging.**

Aard van de hoofdactiviteit : **Huisvesting**

Zone :

- GBP: typisch woongebied
- VV : nr.49 - d.d. 01/02/1971 - 5 kavels

Hoofdrede van het onderzoek:

- **afwijking op art.4 van titel I van de GSV (diepte van de bouwwerken)**
- **toepassing van art. 153 §2.al 2&3 van het BWRO (afwijking op de gemeentelijke stedenbouwkundige verordening of een bouwverordening)**
- **toepassing van het algemeen voorschrift 0.6. van het GBP (handelingen en werken die het binnenterrein van huizenblokken aantasten)**
- **toepassing van art. 155 §2 van het BWRO (afwijking aan een verkavelingsvergunning)**

Het openbaar onderzoek vindt plaats van **29/11/2017 tot 13/12/2017** inbegrepen.

De vergadering van de overlegcommissie vindt plaats **op 21/12/2017**, in het gemeentehuis.

Tijdens de hele duur van het openbaar onderzoek kan het volledige dossier van de aanvraag op het gemeentebestuur worden geraadpleegd (dienst stedenbouw/milieu)

- van maandag tot vrijdag : 's morgens tussen 8u en 13u
- op dinsdag van 17u tot 20u

Technische uitleg over het dossier kan worden bekomen bij het gemeentebestuur maandagmorgen tussen 8u en 13u of na telefonische afspraak op het nr. 02/247.62.22.

De opmerkingen en bezwaren over het dossier moeten toekomen :

- schriftelijk bij het college van burgemeester en schepenen, op het volgend adres : S. Hoedemaekerssquare, 10, 1140 EVERE uiterlijk op **13/12/2017 vóór 13 uur**.
- mondeling tijdens het openbaar onderzoek bij de daartoe aangewezen beambte in het gemeentehuis 's maandags tussen 8u en 13u.

Tijdens het openbaar onderzoek kan elke persoon schriftelijk aan het college van burgemeester en schepenen vragen door de overlegcommissie gehoord te worden.

Elkeen kan deelnemen aan de openbare hoorzitting ter voorstelling van het project deelnemen op het gemeentehuis op **21/12/2017**. De volgorde van behandeling van het dossier in de overlegcommissie wordt aangekondigd op de website van de gemeente of is 15 dagen voor de zitting van de commissie op aanvraag beschikbaar op de gemeentelijke dienst voor stedenbouw.

Te Evere, 23/11/2017.

**Door het college,
De Gemeentesecretaris,**

**Voor de Burgemeester,
De Afgevaardigde Schepenen,**

D. BORREMANS

**F. SAIDI
Schepenen van Stedenbouw en Milieu**

Square S. Hoedemaekers, 10 - 1140 EVERE - TEL. 247.62.62 - FAX. 245.50.80
