

AVIS D'ENQUETE PUBLIQUE
DEMANDE DE PERMIS D'URBANISME ET
D'ENVIRONNEMENT DE CLASSE IB

Le projet suivant est mis à l'enquête publique :
Adresse du bien : **Avenue Jules Bordet
1140 EVERE**
Identité du demandeur : **Monsieur XAVIER GODART**

Objet de la demande :
Permis d'urbanisme :
Construire un nouveau crématorium au sein du cimetière d'Evere et abattre 13 arbres.
Permis d'environnement :
Rub. : 42 : crématorium (3x250 kW) / 71A : compresseur d'air (2 kW) / 104A : moteurs à combustion interne (132 kW) / 132A système de climatisation (58,9 kW) / 152B : parc de stationnement à l'air libre (62 emplacements).

Nature de l'activité principale : **équipement**
Zone :
- PRAS : zones de cimetières, le long d'un espace structurant
- PPAS : n° 160 "BORDET" A.R. 09/07/1992 : cimetière.

Motifs principaux de l'enquête :
Urbanisme :
- application de l'art. 147 du COBAT: demande soumise à rapport d'incidence (aménagement d'une propriété plantée de plus de 5.000 m²)
- application de l'art. 147 du COBAT: demande soumise à rapport d'incidence (création d'équipements sportifs, culturels, de loisirs, scolaires et sociaux dans lesquels plus de 200 m² sont accessibles aux utilisations de ces équipements)
- application de la prescription générale 0.5. du PRAS (projets de construction ou de lotissement sur une propriété plantée de plus de 3.000 m²)
- application de la prescription particulière 14. du PRAS (autre affectation admise en zone verte)

Environnement :
- application de l'art. 124 du COBAT (MPP à la demande de l'IBGE dans le cadre d'un permis mixte)

L'enquête publique se déroule du 26/03/2018 au 09/04/2018 inclus.

La réunion de la commission de concertation est fixée au 19/04/2018, à la maison communale.
Pendant toute la durée de l'enquête publique, le dossier complet de la demande peut être consulté à l'administration communale (service urbanisme/environnement) :

- du lundi au vendredi : le matin entre 8 heures et 13 heures
- le mardi entre 17 et 20 heures

Des explications techniques concernant le dossier peuvent être obtenues à l'administration communale le lundi matin entre 8 heures et 13 heures ou sur rendez-vous pris par téléphone au n° 02.247.62.22.

Les observations et réclamations au sujet du dossier doivent parvenir :

- par écrit au collège des bourgmestre et échevins, à l'adresse suivante Square S. Hoedemaekers, 10 - 1140 EVERE au plus tard le 09/04/2018 avant 13 heures.
- au besoin oralement, pendant l'enquête publique, auprès de l'agent désigné à cet effet à la maison communale, le lundi, entre 8 heures et 13 heures.

Pendant la durée de l'enquête publique, toute personne peut faire valoir ses observations et/ou réclamations et/ou demander par écrit au collège des bourgmestre et échevins à être entendue par la commission de concertation. Toute personne peut assister à l'audition publique destinée à présenter le projet à la maison communale le 19/04/2018. L'ordre de passage du dossier en commission de concertation figure sur le site internet de la commune ou est disponible, sur demande, au service communal de l'urbanisme 15 jours avant la séance de la commission.

A/Te Evere, 15/03/2018.
Par le Collège /Door het college,
Le Secrétaire communal/De Gemeentesecretaris,

D. BORREMANS

BERICHT VAN OPENBAAR ONDERZOEK
AANVRAAG VAN EEN STEDENBOUWKUNDIGE- EN
MILIEUVERGUNNING VAN KLASSE IB

Het volgende project wordt aan een openbaar onderzoek onderworpen :
Adres van het goed: **Jules Bordetlaan
1140 EVERE**
Identiteit van de aanvrager: **Mijnheer XAVIER GODART**

Voorwerp van de aanvraag :
Stedenbouwkundige vergunning:
Bouwen van een nieuw crematorium binnen het kerkhof van Evere en vellen van 13 bomen.
Milieuvergunning:
Rub.: 42: crematorium (3x250 kW) / 71A: luchtcompressor (2 kW) / 104A: interne-verbrandingsmotoren (132 kW) / 132A: airconditioningsysteem (58,9 kW) / 152B: openluchtparking (62 plaatsen).

Aard van de hoofdactiviteit : **uitrusting**
Zone :
- GBP: begraafplaatsgebieden, langs een structurerende ruimte
- BBP : nr. 160 "BORDET" K.B. 09/07/1992 : kerkhof.

Hoofdrede van het onderzoek:
Stedenbouw:
- toepassing van art. 147 van het BWRO : aanvraag onderworpen aan een effectenrapport (aanleg van een beplante eigendom van meer dan 5000m²)
- toepassing van art. 147 van het BWRO : aanvraag onderworpen aan een effectenrapport (creëren van sport-, culturele, vrijetijds-, school- en sociale voorzieningen waarin meer dan 200m² toegankelijk is voor het gebruik van die voorzieningen)
- toepassing van het algemeen voorschrift 0.5. van het GBP (Projecten voor bebouwing of verkaveling van een beplant eigendom van meer dan 3.000m²)
- toepassing van het bijzonder voorschrift 14. van het GBP (andere bestemming, toegelaten in groengebied)
Milieu:
- toepassing van art. 124 van het BWRO (SRO op vraag van de BIM in het kader van een gemengde vergunning)

Het openbaar onderzoek vindt plaats van 26/03/2018 tot 09/04/2018 inbegrepen.

De vergadering van de overlegcommissie vindt plaats op 19/04/2018, in het gemeentehuis.

Tijdens de hele duur van het openbaar onderzoek kan het volledige dossier van de aanvraag op het gemeentebestuur worden geraadpleegd (dienst stedenbouw/milieu)

- van maandag tot vrijdag : 's morgens tussen 8u en 13u
- op dinsdag van 17u tot 20u

Technische uitleg over het dossier kan worden bekomen bij het gemeentebestuur maandagmorgen tussen 8u en 13u of na telefonische afspraak op het nr. 02/247.62.22.

De opmerkingen en bezwaren over het dossier moeten toekomen :

- schriftelijk bij het college van burgemeester en schepenen, op het volgend adres : S. Hoedemaekerssquare, 10, 1140 EVERE uiterlijk op 09/04/2018 vóór 13 uur.
- mondeling tijdens het openbaar onderzoek bij de daartoe aangewezen beambte in het gemeentehuis 's maandags tussen 8u en 13u.

Tijdens het openbaar onderzoek kan elke persoon schriftelijk aan het college van burgemeester en schepenen vragen door de overlegcommissie gehoord te worden.

Elkeen kan deelnemen aan de openbare hoorzitting ter voorstelling van het project deelnemen op het gemeentehuis op 19/04/2018. De volgorde van behandeling van het dossier in de overlegcommissie wordt aangekondigd op de website van de gemeente of is 15 dagen voor de zitting van de commissie op aanvraag beschikbaar op de gemeentelijke dienst voor stedenbouw.

Pour le Bourgmestre/Voor de Burgemeester,
L'Echevine déléguée/De Afgevaardigde Schepen,

F. SAIDI
Schepen van Stedenbouw en Milieu
Echevine de l'Urbanisme et de l'Environnement

Square S. Hoedemaekers, 10 - 1140 EVERE - TEL. 247.62.62 - FAX. 245.50.80

Het hierboven aangekondigde onderzoek vloeit voort uit een wettelijke verplichting en behelst niet noodzakelijk de instemming van het College van Burgemeester en Schepenen omtrent het voorgestelde ontwerp.

L'enquête annoncée ci-dessus résulte d'une obligation légale et n'implique pas nécessairement l'adhésion du Collège des Bourgmestre et Echevins sur le projet présenté.